

CONSORZIO VILLA TROILI

BANDO DI GARA

Codice identificativo gara (CIG) 6641041865

Codice Unico di Progetto (CUP) E87H10002340007

1. Amministrazione aggiudicatrice:

- denominazione: CONSORZIO VILLA TROILI
- indirizzo: Via del Poggio Laurentino 66 – 00144 Roma;
- punti di contatto: tel. 06.5032419 e fax 06.5037250;
- profilo informatico del committente: <http://www.consorziovillatroili.it/>;
- pec: posta@pec.consorziovillatroili.it.

2. L'appalto non è riservato a categorie protette.

3. Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura ristretta ai sensi degli art. 53, c. 2 lett. B, 55 e 83 d.lgs. 163/06.

4. Motivazione del ricorso alla procedura accelerata: no

5. Forma dell'appalto: v. n. 3

6. Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori: Roma, Municipio XII, località "Villa Troili".

7. Natura dei lavori: progettazione esecutiva e realizzazione opere di urbanizzazione secondaria verde pubblico, allaccio rete fognature e completamento delle urbanizzazioni primarie.

7.1. Caratteristiche generali dell'opera:

- Progettazione esecutiva e realizzazione opere di urbanizzazione secondaria verde pubblico, allaccio rete fognature e completamento delle urbanizzazioni primarie;
- Le opere rientrano nel Programma di Trasformazione Urbanistica denominato "Via di Villa Troili" e compensazione parziale dell'ex Comprensorio E1 "TOR MARANCIA" ed E1 "MALAFEDE" come da Convenzione Urbanistica stipulata con Roma Capitale già Comune di Roma in data 22.12.2010 con atto a rogito del Notaio Dott. Guido Gilardoni di Roma rep. 35766, racc. 13891 e la relativa Convenzione Integrativa del 19.03.2012 rep. 39102, racc. 14961 a rogito del Notaio Dott. Guido Gilardoni.

8. Importo complessivo dell'appalto: € 1.559.435,88, di cui:

8.1. Importo lavori soggetti al ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza: €1.436.985,17;

8.2. Importo complessivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 107.010,71;

8.3. Importo della progettazione esecutiva soggetto a ribasso d'asta: € 15.440,00.

8bis Importo dell'appalto soggetto a ribasso d'asta: € 1.452.425,17.

| Categoria | Classifica | Qualificazione | Importo | Percentuale | Subappaltabile |
|------------------------------|----------------|---------------------|---------------------------|---------------|-----------------|
| OG6 Prevalente | III bis | Obbligatoria | € 1.353.453,40 | 87,65% | < 30% |
| OS24 Scorporabile | I | Obbligatoria | € 190.542,48 | 12,35% | 100% |

9. Classi e categorie di opere da progettare individuate in base alla vigente tariffa professionale e calcolate in base all'importo delle opere

| | |
|-------------|----------------|
| Classe VIII | € 1.543.995,88 |
|-------------|----------------|

10. Opzioni per lavori complementari: NO

11. Numero di riferimento della nomenclatura CPV: 45230000-8

12. Suddivisione in lotti dell'appalto: NO

13. Termini:

13.1 La stipula del contratto avviene nel termine di 120 giorni decorrenti dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento ai sensi dell'art.11, comma 9, del dlgs 163/2006 e s.m.—successivamente all'acquisizione dei pareri necessari, anche di competenza dell'amministrazione comunale;

13.2 Per la progettazione esecutiva: giorni 60 n. c. dalla data dell'ordine di servizio del RUP ai sensi dell'art. 168, c. 2, d.P.R. 207/2010.

13.2. Per l'esecuzione dei lavori: giorni 660 n. c. dalla data di consegna dei lavori.

14. Ammissibilità di varianti: NO

15. Condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

16. Documentazione: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara e dalla lettera di invito.

17. Termine ultimo per la ricezione domande di partecipazione:

Alle ore 12:00 del giorno 11.05.2016.

17.1. Indirizzo cui devono essere trasmesse le domanda di partecipazione: Via del Poggio Laurentino 66 – 00144 Roma.

17.2. Data entro la quale saranno inviate le lettere di invito: entro 120 giorni dalla data di cui al punto 17.

18. Cauzione e garanzie richieste:

18.1. Cauzione provvisoria di € 31.189,00 riducibile del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

18.2. Modalità di rilascio e contenuto della cauzione provvisoria sono indicati nel Disciplinare di Gara.

18.3. Le ulteriori garanzie richieste all'Appaltatore sono indicate nel Disciplinare di Gara.

19. Modalità di finanziamento: fondi propri

20. Modalità di pagamento dei lavori: stati di avanzamento di importo non inferiore al 20% dell'importo contrattuale dei lavori.

Il prezzo offerto per la progettazione esecutiva verrà corrisposto all'aggiudicatario secondo modalità e tempi di cui al punto 5bis del disciplinare.

21. Soggetti ammessi alla gara: i soggetti indicati dal disciplinare di gara con le modalità ivi previste

22. Requisiti di partecipazione:

22.1. Possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/06, da dichiarare secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara.

22.2. Possesso di attestazione S.O.A. per categorie e classi di importo adeguate ai lavori da assumere come specificato nel disciplinare di gara e nella lettera di invito.

22.3. Gli operatori economici con sede in Stati diversi dall'Italia devono presentare la documentazione di cui all'art. 62 d.P.R. 207/2010.

22.4. Gli ulteriori requisiti richiesti al progettista sono indicati nel Disciplinare di Gara.

23. In caso di avvalimento: Trovano applicazione gli artt.49 del dlgs 163/2006 e s.m e 88 del d.p.r 207/2010 e s.m.

24. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 240 dalla data di presentazione delle offerte.

25. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

26. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 d. lgs. 163/06, in base ai seguenti criteri di valutazione:

1) offerta economica punti max 30;

2) offerta tecnica punti max 70, da attribuirsi in base ai criteri e sub-criteri, punteggi e sub-punteggi indicati nel disciplinare di gara e nella lettera di invito.

27. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Lazio, via Flaminia 189, Roma.

28. Informazioni complementari:

28.1. Ai fini dell'applicazione di quanto previsto dall'art.38, comma 2 bis, del dlgs 163/2006 e s.m. si precisa che la sanzione pecuniaria per soccorso istruttorio è pari ad €

15.594,00.

28.2. la validazione del progetto posto a base di gara è intervenuta in data 25.03.2016 con atto prot.00/16 sottoscritto dal RUP.

28.3. Le norme attuative, esplicative ed integrative del presente Bando sono indicate nel Disciplinare di Gara disponibile sul sito internet della Stazione Appaltante di cui al punto1.

28.4. Responsabile del procedimento: Andrea Campeti.

28.5. Il presente bando è stato trasmesso alla GUCE in data 29.03.2016.